

## ALAPÍTÓ OKIRAT egységes szerkezetben

Gödöllő Város Önkormányzata (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.) („Alapító”), mint alapító Képviselő-testülete ezen alapító okiratban („Alapító Okirat”) meghatározott helyi közszolgáltatási feladatok folyamatos ellátására 2001. november 15-én, a 180/2001. (XI.15.) számú önkormányzati határozattal döntött arról, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény. 57-60. §-aiban írt feltételekkel, az akkor hatályos Gazdasági Társaságokról szóló 1997. évi CXLIV. törvény gazdasági társaságokra irányadó közös, valamint a korlátolt felelősségű társaságokra vonatkozó különös szabályai szerint közhasznú társaságot („Társaság”) alapított, amelyet Alapító a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései és a 245/2023. (XII.14.) számú határozat alapján, 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint módosít (a változásokat szürke mező jelzi):

### 1. A TÁRSASÁG FELADATA, JOGÁLLÁSA, ALAPÍTÓJA

- 1.1 A Társaság a Muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény IV. rész (A közművelődésről) szerint, a közművelődés feltételeinek biztosítása érdekében, művelődési házat működtet.  
Ezzel összhangban a társaság az Előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. tv. rendelkezéseinek megfelelően tevékenysége körében színházművészeti tevékenységet lát el, mint befogadó színház. A színházművészeti tevékenység alatt színházi előadást hoz létre, szervez, forgalmaz (tájékoztatók, vendégelőadások), továbbá hangversenyeket hoz létre, szervez, forgalmaz.
- 1.2 Az ellátandó feladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény („Mötv”) 13. § értelmében a helyi közszolgáltatások körébe tartozóan a települési önkormányzat feladata, amelyről az 1. pontban hivatkozott jogszabály szerint az önkormányzat gondoskodni köteles.
- 1.3 A Társaság közhasznú szervezetnek minősülő nonprofit korlátolt felelősségű társaság.
- 1.4 A társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szerv: az Alapító.
- 1.5 A Társaságot az Alapító alapítja, egyszemélyes társaságként.
- 1.6 Az Alapító neve: Gödöllő Város Önkormányzata
- 1.7 Alapító székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.
- 1.8 Alapító képviselője: dr. Gémesi György polgármester

### 2. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE, HONLAPJA, EMAIL CÍME

- 2.1 A Társaság neve: **MŰVÉSZETEK HÁZA GÖDÖLLŐ Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**
- 2.2 A Társaság rövidített neve: Művészetek Háza Gödöllő Nonprofit Közhasznú Kft.
- 2.3 A Társaság székhelye: 2100 Gödöllő, Szabadság út 6.
- 2.5 A Társaság honlapja: [www.muza.hu](http://www.muza.hu)
- 2.6 A Társaság elektronikus kézbesítési (email) címe: [info@muza.hu](mailto:info@muza.hu)

### 3. A TÁRSASÁG IDŐTARTAMA, ÜZLETI ÉV

- 3.1 Alapító a Társaságot határozatlan időtartamra alapítja.
- 3.2 A Társaság a cégjegyzékbe való bejegyzés napjával jön létre és a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.
- 3.3 A Társaság a cégbejegyzési kérelem benyújtását követően, 2002. január 1. napján kezdte meg működését.
- 3.4 A Társaság üzleti éve a naptári évvel azonos.

### 4. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

- 4.1 A Mötv. 13. §-a a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok körében jelöli meg a sport- ifjúsági ügyekről való gondoskodást (Mötv. 13. § (1) bekezdés 15. pont), a kulturális szolgáltatást, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítását; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatását, a kulturális örökség helyi védelmét; a helyi közművelődési tevékenység támogatását (Mötv. 13. § (1) bekezdés 7. pont). A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény IV. rész (A közművelődésről) szerint, a helyi közművelődési tevékenység támogatása a települési önkormányzat kötelező feladata.



4.2 A Társaság tevékenységével hozzájárul az egyén és a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséhez. A Társaság tevékenységi körének tagozódása az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvénynek („Civil tv.”) megfelelően az alábbi:

#### 4.2.1. Cél szerinti közhasznú tevékenységek

**Főtevékenység:**

9001'08 Előadó-művészet

**Egyéb tevékenység:**

9004'08 Művészeti létesítmény működtetése  
6020'08 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
6010'08 Rádióműsor-szolgáltatás  
5911'08 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
8559'08 M.n.s. egyéb oktatás  
9319'08 Egyéb sporttevékenység  
9102'08 Múzeumi tevékenység  
9329'08 M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
5914'08 Filmvetítés  
5913'08 Film-, video- és televízióprogram terjesztés  
9499'08 M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység  
5920'08 Hangfelvétel készítése, kiadása  
9001'08 Előadó-művészet  
9002'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység  
9003'08 Alkotóművészet  
9329'08 Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység  
9499'08 Egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

A közhasznú tevékenységek ellátása minden évben Gödöllő Város Önkormányzatával (2100 Gödöllő, Szabadság tér 6.) megkötött Közművelődési Megállapodásban kerül rögzítésre.

#### 4.2.2.

A) A Társaság az előadó-művészeti tevékenysége körében jellege szerint színház, működése szerint befogadó színház:

- a) előadások meghívása,
- b) koprodukciónak létrehozása,
- c) fesztiválok létrehozása,
- d) befogadott és saját előadások, próba és játszási feltételeinek megteremtése.

B) A Társaság a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. szerint a közművelődés feltételeinek biztosítása érdekében, a 77. § (5) bekezdése szerint művelődési házat működtet. A 76. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a következő közművelődési alapszolgáltatásokat végzi:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása,
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása,
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása,
- e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása,
- f) a tehetséggondozás- és -fejlesztés feltételeinek biztosítása, valamint
- g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés.

C) A Társaság számára az Önkormányzat által az alapfeladatok ellátásához a közművelődési és közgyűjteményi állami normatív hozzájárulás terhére nyújtott támogatás felhasználásáról a következő kormányzati funkciókódok szerint számol el:

0820 Kulturális szolgáltatások

Közművelődés:  
082020 Színházak tevékenysége  
082030 Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)  
0820 91 - közösségi és társadalmi részvétel  
fejlesztése  
0820 92 - hagyományos közösségi kulturális  
értékek gondozása  
0820 93 - egész életre kiterjedő tanulás,  
amatőr művészetek  
0820 94 - kulturális alapú gazdaságfejlesztés

- 4.2.3. Vállalkozási tevékenységek (egyéb tevékenység)
- 7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
  - 4762'08 Újság-, papíráru-kiskereskedelem
  - 1812'08 Nyomás (kivéve: napilap)
  - 7320'08 Piac-, közvélemény-kutatás
  - 5630'08 Italszolgáltatás
  - 5610'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
  - 5212'08 Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
  - 7311'08 Reklámügynöki tevékenység
  - 5320'08 Egyéb postai, futárpostai tevékenység
  - 5819'08 Egyéb kiadói tevékenység
  - 5814'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

A 2011. évi CLXXV tv. 2. § 11. pontja szerinti gazdasági-vállalkozási tevékenység:  
6820'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

A Társaság az előadóművészeti tevékenysége körében 2013 óta jellege szerint színházként, működése szerint befogadó színházként funkcionál.

A Társaság közhasznú tevékenységként minden olyan tevékenységet végez, amely a jelen létesítő okiratban megjelölt közfeladat teljesítését közvetlenül vagy közvetve szolgálja, ezzel hozzájárulva a társadalom és az egyén közös szükségleteinek kielégítéséhez.

## **5. A TÁRSASÁG VAGYONA**

- 5.1 A Társaság törzstőkéje 11.000.000,- azaz Tizenegymillió Ft, mely 3.300.000,- azaz Hárommillió-háromszázezer Ft összegű pénzbetétből és 7.700.000,- azaz Hétmillió-hétszázezer Ft értékű nem pénzbeli hozzájárulásból (apportból) áll. A törzstőkét alapításkor az Alapító teljes egészében a társaság rendelkezésére bocsátotta.
- 5.2 Az Alapító az Alapító okirathoz csatolt pénzügyi igazolás alapján a törzstőke készpénzbeli részét a számlavezető pénzügyi intézményhez befizette és az erről szóló igazolást az alapító okirat benyújtásával egyidejűleg a Cégbíróság rendelkezésére bocsátotta. A törzstőke részét képező nem pénzbeli hozzájárulást a könyvvizsgáló által megállapított és az alapító okirathoz csatolt lista és érték szerint bocsátotta az Alapító a Társaság rendelkezésére.

## **6. AZ ÜZLETRÉSZ**

- 6.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.
- 6.2. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.
- 6.3. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## **7. A TÁRSASÁG SZERVEZETE**

### **7/A. A TÁRSASÁG LEGFŐBB SZERVE**

7/A.1 Jelen Társaság egyszemélyes társaság, amelyben a Ptk. 3:109. § (4) bekezdése alapján taggyűlés nem működik. A taggyűlés hatáskörét az Alapító gyakorolja. Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása,
- b) közhasznúsági jelentés elfogadása,

- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
  - d) ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
  - e) felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása,
  - f) könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása,
  - g) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a Társaság az Alapító tagjával, az ügyvezetőjével, vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pont), illetve élettársával köt,
  - h) olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítése szerinti tevékenység ellátása érdekében az Alapítóval köt,
  - i) az ügyvezető, felügyelő bizottsági tagok, illetve könyvvizsgáló elleni követelési igények érvényesítése,
  - j) a Társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése,
  - k) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének, más nonprofit társasággal való egyesülésének, nonprofit társasággá való szétválásának elhatározása,
  - l) az Alapító okirat módosítása,
  - m) más gazdasági társaság, egyéb szervezet alapításáról szóló döntés meghozatala, működő társaságba tagként való belépésről történő döntés,
  - n) hitel felvételének elhatározása,
  - o) döntés minden olyan kérdésben, amelyeket törvény a Társaság legfőbb szervének kizárólagos hatáskörébe utal.
- 7/A.2 Az Alapító az Alapító Okirathoz korábban mellékelt Szervezeti és Működési Szabályzatában („SzMSz”) meghatározott rend szerint hozza meg döntéseit. Az SzMSz tartalmazza mindazokat a követelményeket, amelyeket a törvény kötelezővé tett a Társaság, mint közhasznú szervezet számára a közhasznú jogállás megszerzése érdekében az alábbiak szerint:
- a) Az Alapító – az SzMSz értelmében szükség szerint, de legalább havonta ülést tart, amelyen a Társaságot érintő, a 7/A. 1 pont a-o) pontokban felsorolt ügyek megtárgyalását napirendjére fel kell vennie.
  - b) A Társaságot érintő napirendet a Képviselő-testület az SzMSz szerint készített és elfogadott munkaterv alapján tárgyalja. A Társaságot érintő, munkatervben nem szereplő ügy megtárgyalására, ha annak szükségessége az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügy eldöntése miatt szükséges, a polgármester előterjesztése alapján kerülhet sor. A polgármester a Társaság Felügyelő Bizottságának és könyvvizsgálójának e fejezet szerinti indítványát köteles figyelembe venni. A polgármester a Társaság legfőbb szerveként eljáró Képviselő-testületet az ülés előtt 5 nappal, a napirend közzétételével és az ahhoz mellékelt írásos előterjesztéssel köteles összehívni.
  - c) A Társaságot érintő ügy napirendjéhez kapcsolódó írásos előterjesztést a Társaság ügyvezetőjének, Felügyelő Bizottságának – beszámoló, éves terv esetében, valamint ha a napirend felvételére a könyvvizsgáló indítványára kerül sor – könyvvizsgálójának is meg kell küldeni.
  - d) A Társasággal kapcsolatos ügyeket legalább évi két alkalommal a Képviselő-testület napirendjére kell tűzni, az éves beszámoló és közhasznúsági jelentés, továbbá az éves terv elfogadása érdekében. A Felügyelő Bizottság, valamint a könyvvizsgáló indítványa esetén a Társaság ügyeit a soron következő ülésen kell megtárgyalni. A Társaság ügyeiben a polgármester zárt ülés tartását nem rendelheti el.
  - e) A Képviselő-testület határozatképességére a Mötv. 47. §-a, a határozathozatal módjára az SzMSz rendelkezései irányadók. E szabályok irányadók a Társaság éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyására is.
  - f) Az e fejezet 7/A.1 h) pontja szerint kötött szerződés nyilvánosságáról a szerződés Képviselő-testület általi elfogadását követően, a Társaság és az Alapító polgármesteri hivatala székhelyén, hirdetmény útján kell gondoskodni.

## **7/B. ÜGYVEZETŐ**

7/B.1. A Társaság ügyeinek intézését és a társaság képviseletét az Alapító által 5 (öt) évre választott ügyvezető látja el. A társaságnak egy ügyvezetője van.

7/B.2 Az ügyvezető feladatait munkaviszony keretében látja el.

7/B.3 Az ügyvezető

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével nem szerezhethet társasági részesedést a Társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben,



- b) az Alapító hozzájárulása nélkül nem lehet vezető tisztségviselő a Társasággal azonos főtevékenységet végző más gazdálkodó szervezetben, illetve szövetkezetben,
  - c) az ügyvezető, illetve közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. (0) (1) bekezdés 1. pont), valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyletet,
  - d) az ügyvezető, illetve a közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. (0) (1) bekezdés 1. pont), valamint élettársa ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.
- 7/B.4 A Társaság ügyvezetője: **KOVÁCS BALÁZS** (anyja neve: Görgényi Márta, címe: 2100 Gödöllő, Antalhegyi u. 122.), aki megbízását 2023. szeptember 1. napjától 2028. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre látja el Gödöllő Város Képviselő-testületének 135/2023. (VI.15.) számú önkormányzati határozata alapján.
- Ügyvezető nyilatkozott, hogy vele, illetve hozzátartozóival szemben a Ptk-ban rögzített kizáró okok, tilalmak, eltiltások egyike sem áll fenn, nem esik az említett törvényben, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben, valamint egyéb jogszabályban foglalt korlátozások, illetve összeférhetetlenségi tilalmak, eltiltás hatálya alá és a tisztség ellátásához szükséges törvényes követelményeknek mindenben megfelel, valamint nem áll a Ptk. 3:22. §-ában foglalt eltiltás, illetve tilalom hatálya alatt. Ügyvezető nyilatkozott továbbá, hogy vele szemben a Civil tv. 39-40. §-aiban írt körülmények egyike sem áll fenn, és a megbízást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja. Az ügyvezető megbízatásának lejáta után újraválasztható.
- A Társaság kifejezetten hozzájárul ahhoz, hogy Kovács Balázs ügyvezető a Magyar Művészeti Innovációs Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnál - amelynek a főtevékenysége a társaság főtevékenységével megegyezik - vezető tisztségviselői jogviszonyt létesítsen.
- 7/B.5 Ügyvezető a Társaság ügyeiben a jogszabályok, a jelen Alapító okirat, az SzMSz, továbbá az Alapító határozatai szerint jár el.
- 7/B.6 Minden olyan esetben, amelynél az ügylet megkötéséhez az Alapító döntése szükséges, az ügyvezetőnek az Alapítóhoz kell fordulnia.
- 7/B.7 A Társaság képvisellete, cégjegyzése:
- a) A Társaságot az ügyvezető önállóan képviseli.
  - b) Az ügyvezető írásban cégjegyzés útján képviseli a Társaságot, cégjegyzési joga önálló. A Társaság cégjegyzése az iratokon úgy történik, hogy a Társaság ügyvezetője az iratokat a Társaság cégneve alatt – hiteles cégeljárás nyilatkozatának megfelelően – saját névalíráásával önállóan látja el.
  - c) Ügyvezető az ügyintézés körében önállóan jár el.

### **7/C. FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG**

- 7/C.1 A Társaságnál háromtagú Felügyelő Bizottság működik.
- 7/C.2 A Felügyelő Bizottság tagjait az Alapító 2024. január 1. napjától 2028. december 31-ig terjedő időtartamra választja meg. A Felügyelő Bizottság tagjai újraválaszthatók.
- 7/C.3 A Felügyelő Bizottság testületként jár el, megválasztását követő 30 napon belül megállapítja ügyrendjét, megválasztja tagjai közül a Felügyelő Bizottság elnökét, szükség esetén az elnökhelyettesét. A Felügyelőbizottság ügyrendjét maga állapítja meg.
- 7/C.4 A Felügyelő Bizottság az Alapító részére ellenőrzi a Társaság ügyvezetését. A Felügyelő Bizottság ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, a cég munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a cég könyveibe, irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja. A Felügyelő Bizottság tagjai a Társaságot érintő ügyek tárgyalásakor az Alapító képviselő-testület ülésén tanácskozási joggal részt vehetnek.
- 7/C.5 A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni az Alapító képviselő-testülete ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik. A Számviteltől szóló 2000. évi C. törvény szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról, valamint a közhasznúsági jelentés elfogadásáról az Alapító csak a Felügyelő Bizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat.
- 7/C.6 A Felügyelő Bizottság köteles az Alapító képviselő-testületét a polgármester útján tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy
- a) a Társaság működése során olyan jogszabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, vagy a következmények elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé,
  - b) a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.
- Az Alapító képviselő-testületét a Felügyelő Bizottság indítványára – annak megtételétől számított – 30 napon belül kell összehívni. E határidő eredménytelen eltelté esetén az Alapító képviselő-testületének összehívására a Felügyelő Bizottság is jogosult.



Ha a Felügyelő Bizottság indítványára az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a Felügyelő Bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

**7/C.7 A felügyelő bizottság tagjai (3 fő):**

- a) Név: Hunyadi Botond (an: Nagy Gyöngyi)  
Lakcím: 2100 Gödöllő, Fácán sor 19.
- b) Név: Dr. Somlai Attila (an: Matúz Márta)  
Lakcím: 2100 Gödöllő, Rögös utca 8.
- c) Név: Varga Árpád (an: Adamcsek Ilona)  
Lakcím: 2100 Gödöllő, Ibolya utca 96.

A Felügyelő Bizottság megválasztott tagjai a korábban kelt elfogadó nyilatkozatban kijelentették, hogy velük szemben a Ptk.-ban rögzített kizáró okok, tilalmak, eltiltások egyike sem áll fenn, nem esnek az említett törvényben, a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvényben, valamint egyéb jogszabályban foglalt korlátozások, illetve összeférhetlenségi tilalmak, eltiltás hatálya alá és a tisztség ellátásához szükséges törvényes követelményeknek mindenben megfelelnek, valamint nem állnak a Ptk. 3:22. §-ában foglalt eltiltás, illetve tilalom hatálya alatt. A Felügyelőbizottság tagjai továbbá kijelentették, hogy velük szemben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38. § (3) bekezdésében meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn és a megbízást a jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadják.

**7/D. AZ ÁLLANDÓ KÖNYVVIZSGÁLÓ**

7/D.1 Az Alapító az ügyvezetés ellenőrzésére a Felügyelő Bizottság mellett a könyvvizsgálók névjegyzékében szereplő könyvvizsgálók sorából megválasztja a Primor Audit Könyvelő és Könyvvizsgáló Kft. (Cg.01-09-667004, székhely. 1038 Budapest, Márton út 32.) ügyvezetőjét, bejegyzett könyvvizsgálót, akinek a

Neve: Kovács Gézáné  
Születési idő, hely: Bucsuszentlászló, 1951. március 26.  
Lakcíme: 1038 Budapest, Márton út 32.  
Kamarai tagsági száma: 003960

Könyvvizsgáló úgy nyilatkozik, hogy vele szemben a Ptk.-ban, valamint a könyvvizsgálókra vonatkozó külön jogszabályban írt kizáró, illetve összeférhetlenségi ok nem állnak fenn.

Könyvvizsgáló megbízatása 2024. január 1. napjától 2028. december 31-ig tart.

7/D.2 A könyvvizsgálót az Alapító 5 évre választja meg. A megbízás lejártá után a könyvvizsgáló e tisztségre újrapasztható.

7/D.3 A Társaság a Számvitelről szóló törvény szerinti beszámolója valódiságát és jogszabályszerűségét köteles a könyvvizsgálóval ellenőriztetni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a beszámoló elfogadásáról az Alapító nem határozhat. Emellett a könyvvizsgáló az Alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.

7/D.4 Könyvvizsgáló betekinthez a Társaság könyveibe, az ügyvezetőtől, a Felügyelő Bizottság tagjaitól, illetve a munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.

7/D.5 Könyvvizsgáló köteles részt venni a Társaságot érintő ügyek tárgyalásakor az Alapító képviselő-testületének ülésén, ha ez szükséges a Felügyelő Bizottság ülésére is meg kell hívni.

7/D.6 Ha az állandó könyvvizsgáló a jogi személy vagyonának olyan változását észleli, amely veszélyezteteti a jogi személlyel szembeni követelések kielégítését, vagy ha olyan körülményt észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelőbizottsági tagok e minőségükben kifejtett tevékenységükért való felelősségét vonja maga után, késedelem nélkül köteles az ügyvezetésnél kezdeményezni a tagok - tagság nélküli jogi személyek esetén az alapítói jogkör gyakorlójának - döntéshozatalához szükséges intézkedések megtételét. Ha a kezdeményezés nem vezet eredményre, a könyvvizsgáló köteles a feltárt körülményekről a jogi személy törvényességi felügyeletét ellátó nyilvántartó bíróságot értesíteni.

**8. A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE**

8.1 A Társaság megszűnik, ha

- a) az alapító elhatározza a Társaság jogutód nélküli megszűnését,
- b) más nonprofit társasággal egyesül, vagy nonprofit társaságokká válik szét,
- c) a cégbíróság megszüntetnek nyilvánítja,
- d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti,

- e) a bíróság hivatalból elrendeli törlését.
- 8.2 A Társaság a cégjegyzékből történő törléssel szűnik meg.
- 8.3 Amennyiben az Alapító a Társaság jogutód nélküli megszűnését határozza el, végelszámolásnak van helye. A Társaság jogutód nélküli megszűnése után visszamaradó vagyonból a törzstőke alapításkori értéke az Alapítót illeti meg.

#### **9. A KÖZHASZNÚ JOGÁLLÁS MEGSZERZÉSÉVEL KAPCSOLATOS TOVÁBBI NYILATKOZATOK A CIVIL TV. ALAPJÁN**

- 9.1 A Társaság gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy az alapító okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez.
- 9.2 A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységére fordítja.
- 9.3 A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
- 9.4 A Társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről az Alapítónak kell gondoskodnia.
- 9.5 A Társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásaiból.
- 9.6 A Társaság befektetési tevékenységet nem végez.
- 9.7 A Társaság a Társaságot érintő Alapítói határozatokról külön nyilvántartást vezet. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a határozat teljes szövegét, a határozat meghozatalának időpontját, a döntést támogatók, illetve ellenzők számarányát.
- 9.8 A Társaság működésével, szolgáltatásai igénybe vétele módjával, beszámolói közlésével kapcsolatosan a nyilvánosságot biztosítja, egyrészt a jogszabályokban meghatározott módon (közvetélteli kötelezettség) másrészt az évente kötelező közhasznúsági melléklet nyilvánosságának rögzítésével, annak honlapján történő elérhetővé tételével. A Társaság beszámolójába, közhasznúsági mellékletébe bárki betekinhet, és abból saját költségére másolatot készíthet.

#### **10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

- 10.1 A Társaság felett a törvényességi felügyeletet a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága látja el.
- 10.2 A Társaság feletti adóellenőrzést az illetékes adóhatóság, a költségvetési támogatás felhasználásának ellenőrzését az Állami Számvevőszék, a közhasznú működés tekintetében a törvényességi felügyeletet a reá irányadó szabályok szerint az ügyészség látja el.
- 10.3 Jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk., a Cégtörvény, valamint a Civil tv. rendelkezései irányadók.
- 10.4 A Társaság a belső szabályzatban köteles rendelkezni:
- olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből a Társaságra vonatkozó alapítói döntések tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges, személye) megállapítható,
  - az Alapítói döntéseknek az érintettekkel való közlési, illetve nyilvánosságra hozatali módjáról,
  - a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés rendjéről, valamint
  - a Társaság működésének, szolgáltatása igénybevétele módjának, beszámolói közlésének nyilvánosságáról.

Gödöllő, 2023. december <sup>K</sup>... napján

Készítettem és ellenjegyzem:  
Gödöllőn, 2023. december <sup>K</sup>... napján  
Viszlói Ügyvédi Iroda  
Dr. Viszlói Tamás ügyvéd  
KASZ: 36071457

**VISZLÓI ÜGYVÉDI IRODA**  
Dr. Viszlói Tamás ügyvéd.  
2100 Gödöllő, Hajnóczy utca 3.  
Adószám: 18718874-1-13  
KASZ. az.: 36071457



.....  
Gödöllő Város Önkormányzata  
képviselője: Dr. Gémesi György  
polgármester